

## Le CSTB'Lab accueille 5 nouvelles start-up

Objectif : faciliter et accélérer le développement d'innovations à forte valeur ajoutée pour le bâtiment de demain

**Le CSTB'Lab, incubateur d'entreprises innovantes, accueille aujourd'hui 5 nouvelles start-up : Batiprint 3D™, Ezeeplant, Gwilen, Sasminimum et Sitowie.**

**Ces entreprises vont pouvoir bénéficier d'un écosystème scientifique et technique dédié, pour affiner, accélérer et fiabiliser leurs innovations, solutions concrètes et prometteuses autour de thématiques stratégiques émergentes de la construction : l'économie circulaire, l'industrialisation, le BIM et la qualité de l'air.**



### Accompagner l'innovation, au service du bâtiment et de la ville

En 2017, dans le cadre de sa mission d'accompagnement de l'innovation, en cohérence avec son approche systémique de la construction intégrant l'ensemble des enjeux du bâtiment et de la ville, le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) lançait le CSTB'Lab.

Créé avec le soutien d'Impulse Partners, cet incubateur vise à accélérer et pérenniser les projets de jeunes entreprises innovantes, au service du bâtiment intelligent, durable, responsable et connecté.

Une trentaine de start-up ont ainsi pu rejoindre l'écosystème CSTB'Lab depuis sa création, bénéficiant d'un accompagnement transverse, associant :

- **Appui scientifique et technique :**
  - Partage des expertises, connaissances et résultats de Recherche & Développement du CSTB ; accès aux ressources et moyens du CSTB ;
  - Collaboration avec des chercheuses et chercheurs sur des thématiques dédiées ;
  - Etc.
- **Soutien business et services adaptés, mis en place avec Impulse Lab :**
  - Facilitation des synergies inter start-up ;
  - Coaching et accompagnement business/marketing ;
  - Etc.

### Les thématiques émergentes de la construction au cœur des innovations développées par les 5 nouvelles entreprises accueillies au CSTB'Lab

Ces 5 start-up ont été sélectionnées sur la base de 4 critères :

- Le caractère innovant de leur proposition ;
- L'équipe (les compétences et expertises mobilisées, la capacité à porter le projet) ;
- La pertinence de l'accompagnement scientifique que peut délivrer le CSTB au projet ;
- Le business modèle du projet.

Toutes développent des solutions à forte valeur ajoutée dans des domaines-clés pour le bâtiment et la ville de demain :

### L'économie circulaire, avec Gwilen et Sasminimum :

L'approche globale en cycle de vie, associant les enjeux de gestion des ressources et des déchets, du recyclage, de la fin de vie des matériaux, et de l'économie locale, est désormais incontournable en matière de construction. Deux des start-up aujourd'hui accueillies au sein du CSTB'Lab se consacrent à cet enjeu :

- **Gwilen** : transforme les sédiments marins des vases portuaires en matériau de construction bas carbone.
- **Sasminimum** : développe un matériau de construction innovant et esthétique, 100% recyclé et recyclable, réalisé à partir de déchets plastiques : « Le Pavé ».

### L'industrialisation, avec Batiprint 3D™

L'industrialisation des process de construction, vecteur d'amélioration et d'optimisation technique et économique, nécessite des solutions concrètes et innovantes, à l'image de **Batiprint 3D**. Reposant sur l'impression 3D, ce procédé est dédié à l'élévation des bâtiments de plain-pied, et permet de réaliser simultanément l'isolation du bâtiment (en mousse polyuréthane) et sa structure (en béton).

### Le BIM, avec Sitowie

Le BIM est une source d'opportunités multiples et transverses pour moderniser le secteur de la construction et de l'aménagement, l'inscrivant dans une dimension évolutive et collaborative. Ainsi par exemple, la solution développée par **Sitowie**, fondée sur le BIM dynamique et prédictif : une technologie et des logiciels associés permettant de simuler la dégradation des constructions pour optimiser la maintenance de l'existant et concevoir des bâtiments véritablement durables, car se dégradant moins vite.

### La qualité de l'air avec Ezeplant

En matière de santé et de confort, la qualité de l'air intérieur est aujourd'hui au cœur des préoccupations. C'est sur cette thématique que travaille la société **Ezeplant**, qui développe une solution inédite : des bio-épurations d'air 100% naturels, mini-jardins ou murs végétalisés modulaires permettant d'épurer l'air des bureaux et des lieux d'accueil publics, dont la réalisation et la maintenance seront assurés par des producteurs locaux.

Pour développer et fiabiliser leurs innovations, tout en accélérant leur croissance, ces 5 entreprises seront accueillies pour 1 an au CSTB'Lab, dans le cadre d'un accompagnement sur-mesure.

#### Pour aller plus loin /

Établissement public au service de l'innovation dans le bâtiment, le CSTB, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, exerce cinq activités-clés : la recherche et expertise, l'évaluation, les essais, la certification et la diffusion des connaissances, organisées pour répondre aux enjeux des transitions énergétique et numérique dans le monde de la construction. Son champ de compétence couvre les produits de construction, les bâtiments et leur intégration dans les quartiers et les villes. Avec plus de 900 collaborateurs, ses filiales et ses réseaux de partenaires nationaux, européens et internationaux, le groupe CSTB est au service de l'ensemble des acteurs de la construction pour faire progresser la qualité et la sécurité des bâtiments.