



Le 15 juin 2008

SB Alliance : Vers un réseau international de l'évaluation de la QE

Le 28 avril 2008, à l'Ambassade de Grande-Bretagne à Paris, le CSTB (dont la filiale CertivÉA délivre la certification NF Démarche HQE® aux bâtiments tertiaires) et le BRE (Building Research Establishment, organisme britannique qui délivre la certification BREEAM) ont annoncé leur volonté de créer, avec d'autres partenaires européens et mondiaux, le réseau SB Alliance - Sustainable Building Alliance - dont la mission sera de faire converger au plan international les méthodes d'évaluation de la qualité environnementale des bâtiments.

Actuellement, les systèmes d'évaluation diffèrent selon les pays. En l'absence de principes de base communs et de méthodes comparables de notation, ces systèmes peuvent générer une confusion pour les acteurs de la construction.

A travers cette initiative, le CSTB et le BRE affichent leur conviction que la certification française HQE®, la certification britannique BREEAM et les autres méthodes d'évaluation qui se mettent en place progressivement doivent converger, en faisant appel aux mêmes principes de base et à des indicateurs communs. Ces systèmes d'évaluation doivent traiter différentes échelles, des bâtiments aux quartiers, villes et territoires. L'objectif n'est pas de créer un système mondial unique, mais de faire évoluer les certifications vers une approche plus large de bâtiments et villes durables au niveau européen et international. Car c'est ce qu'exige le marché et ce qu'attendent les promoteurs immobiliers, les concepteurs et les architectes. Ce partenariat s'inscrit dans un mouvement déjà engagé avec d'autres organismes (FCAV au Brésil, Qualitel en France...).

Ce réseau international sera composé d'organismes d'évaluation & de recherche et de parties intéressées par le développement durable des bâtiments et des territoires. Il aura pour vocation de valoriser les bâtiments et territoires durables, d'échanger et harmoniser les pratiques et de développer de nouveaux référentiels fondés sur des principes communs suivants : système multicritère, fondé scientifiquement, construit avec la participation des parties intéressées, respectant les particularités locales.

Dès le lendemain, quatre groupes de travail (désignés par un comité de direction composé de représentants du Brésil, de la France et du Royaume-Uni et, à titre d'observateurs, de représentants allemands) se sont réunis pour aborder les thèmes qui formeront le socle de cette alliance : les objectifs ; le rôle et la structure de l'organisation ; les conditions d'adhésion, de participation et la communication ; les budgets et le financement, ainsi que les contenus techniques des protocoles et des systèmes génériques.

Prochain rendez-vous à la mi-juin, en Allemagne, pour rendre publique la structure définitive. Le réseau a choisi la conférence "Consense" qui aura lieu à Stuttgart, du 17 au 18 juin. Le DGNB allemand (équivalent de l'Association HQE) rendra public le référentiel allemand.

Pour en savoir plus

Patrick Nossent – patrick.nossent@certivea.fr

Alfonso Ponce – alfonso.ponce@cstb.fr