

TOITURES VEGETALISEES : UNE CONTRIBUTION AU DEVELOPPEMENT DURABLE

ETANCHEITE :

Les critères de réussite

L. VERMANDEL - CSFE

5 décembre 2007



~~ETANCHEITE~~ : LES CRITERES DE REUSSITE

Trop réducteur :

L'entreprise d'étanchéité réalise, sur un élément porteur :

- l'isolation thermique,
- l'étanchéité
- sa protection

On parle donc d'OUVRAGES D'ETANCHEITE



OUVRAGES D'ETANCHEITE : LES CLES DE LA REUSSITE

Dans le cas de toitures terrasses végétalisées :
La garantie décennale sur l'ouvrage est
apportée par l'entreprise d'étanchéité.

Étanchéité et végétalisation (protection de
l'étanchéité)

=

Lot unique à confier à l'entreprise d'étanchéité



Choix de la végétalisation à faire en amont

- Des conséquences sur :
Le dimensionnement des éléments porteurs (en particulier tôles d'acier nervurées, panneaux bois) en fonction des charges permanentes et surcharges différentes suivant les systèmes

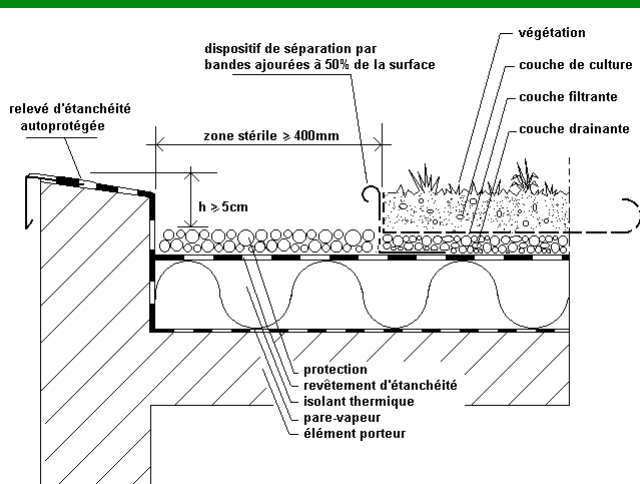


OUVRAGES D'ETANCHEITE : LES CLES DE LA REUSSITE

- Choix de la végétalisation à faire en amont

Des conséquences sur :

Les hauteurs des reliefs qui dépendent :



- de l'épaisseur d'isolant,
- de l'épaisseur de la végétalisation en cas d'absence de zone stérile

OUVRAGES D'ETANCHEITE : LES CLES DE LA REUSSITE

Expression claire des besoins du client en matière de végétalisation (aspect et autres souhaits techniques)

Taux de couverture en fonction des systèmes



5 décembre 2007

OUVRAGES D'ETANCHEITE : LES CLES DE LA REUSSITE

Périodes de mise en œuvre et taux de couverture

Mode de mise en œuvre	Période de mise en œuvre a	Taux initial après mise en œuvre	Taux de couverture à 1 an	Taux de couverture à 3 ans
Éléments précultivés (plaques, tapis et bacs)	Toutes saisons	≥ 70%	≥ 80%	≥ 80%
Plantation de micromottes ou godets	Printemps ou automne b	≥ 5%	≥ 60%	≥ 80%
Semis de fragments ou de graines	Printemps ou automne c	0%	≥ 40%	≥ 80%

a sauf périodes de sécheresse ou de gel

b à moduler en fonction des zones climatiques (sur conseil du tenant du procédé)

c milieu de printemps et début d'automne



Choix des constituants

- Isolant thermique de classe de compression C
- Etanchéité traitée anti-racines ayant fait l'objet d'une procédure d'évaluation
- Végétalisation ayant fait l'objet d'une procédure d'évaluation



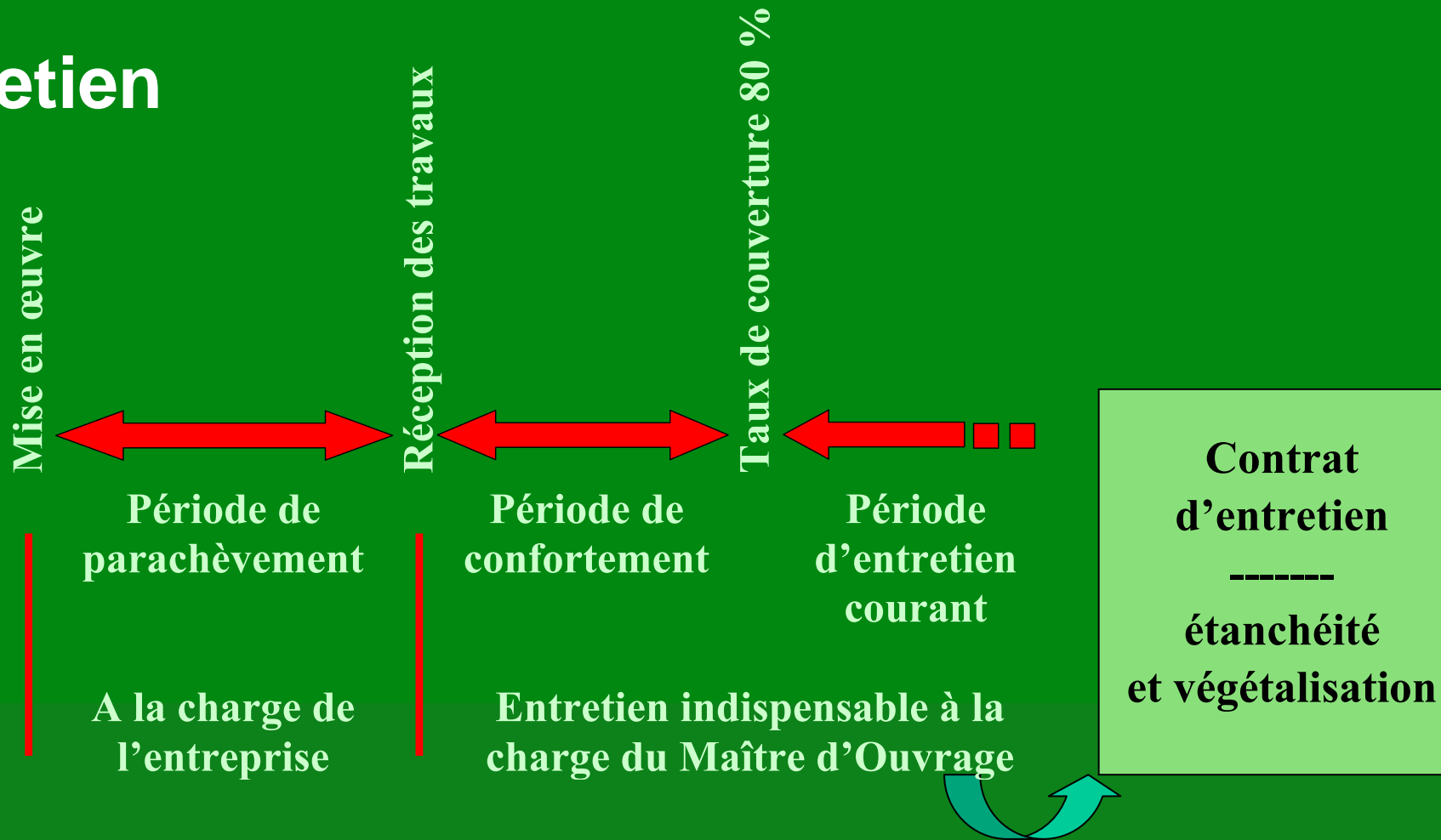
L 'entretien



- Restreint ...mais obligatoire
- 1 à 4 visites / an en fonction des végétaux

OUVRAGES D'ETANCHEITE : LES CLES DE LA REUSSITE

Entretien



OUVRAGES D'ETANCHEITE : LES CLES DE LA REUSSITE

Les clés sont indiquées
dans ce document :

Bientôt disponible sur le
site de la CSFE
www.etancheite.com

Avec la participation
active de l'ADIVET et du
CSTB

ASSOCIATION POUR LE DEVELOPPEMENT ET L'INNOVATION EN
VEGETALISATION EXTENSIVE DE TOITURE

CHAMBRE SYNDICALE FRANÇAISE DE L'ETANCHEITE

SYNDICAT NATIONAL DU PROFILAGE DES PRODUITS PLATS EN ACIER

UNION NATIONALE DES ENTREPRENEURS DU PAYSAGE



Règles Professionnelles

pour la conception
et la réalisation
des terrasses
et toitures végétalisées

édition n°2 à venir
prochainement



5 décembre 2007

De nombreux atouts



TOITURES VEGETALISEES : UNE CONTRIBUTION AU DEVELOPPEMENT DURABLE

Un rappel :

La CSFE a émis la FDES Fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire d'un système syndical de TTV avec étanchéité bitumineuse bicouche.

Basé sur une toiture type, comprenant l'étanchéité, la végétalisation compris couches drainante et filtrante, hors végétaux, descentes EP, quote-part de relevés...



5 décembre 2007

TOITURES VEGETALISEES : UNE CONTRIBUTION AU DEVELOPPEMENT DURABLE

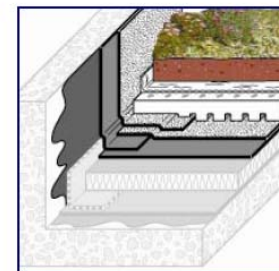
Téléchargeable :

- Sur le site de la CSFE : www.etancheite.com
- Sur la base nationale INIES mise à jour par le CSTB : www.inies.fr



DÉCLARATION ENVIRONNEMENTALE et SANITAIRE
CONFORME À LA NORME NF P 01-010

Fiche n°5



**REVÊTEMENT D'ÉTANCHÉITÉ BICOUCHE
BITUME-POLYMÈRE sous Toiture Végétalisée (TVV)**

Cette déclaration, réalisée pour les revêtements des sociétés AXTER, DERBIGUM France, ICOPAL SAS, MEPLÉ et SOPREMA SAS, est présentée selon le modèle de Fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire validé par l'AIMCC (FDE&S Version 2005)

Juillet 2007

